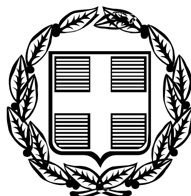




ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 1284**

28 Νοεμβρίου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. ΔΠΕ/10377 (1)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου διωρόφου κτηρίου, φερομένου ως ιδιοκτησία Ειρήνης Βακονδίου, που βρίσκεται στο Δήμο Ερμούπολης της νήσου Σύρου και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΑΙΓΑΙΟΥ ΚΑΙ ΝΗΣΙΩΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 210/Α/1985) και ειδικότερα το άρθρο 4 (παρ. 2) αυτού, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 3 του ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του ν. 1577/85 "Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός" και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (ΦΕΚ 140/Α/13.6.2000).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του «Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα», που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ/τος 63/2005 (Α΄ 98)

3. Το υπ' αριθμ. 1/86 π.δ. «Καθορισμός αρμοδιοτήτων Υπουργείου Αιγαίου» (ΦΕΚ 1/Α/1986) και ειδικότερα τα άρθρα 2 (παρ. 3, εδ. ζ, περ. αα) και 5 αυτού, όπως συμπληρώθηκε με το 326/2000 π.δ. (ΦΕΚ 276/Α/13.6.2000) και ειδικότερα το άρθρο 2 αυτού.

4. Το υπ' αριθμ. 110/2001 π.δ. «Οργανισμός Υπουργείου Αιγαίου» (ΦΕΚ 101/Δ/2001) και ειδικότερα στο άρθρο 5 αυτού, όπως ισχύει.

5. Την υπ' αριθμ. 8555/27.11.1990 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης και Αιγαίου «Πράξεις και έγγραφα αρμοδιότητας του Υπ. Αιγαίου, που εξαιρούνται από τους περιορισμούς της διάταξης του άρθρου 81, παρ. 1 του ν. 1892/1990» (ΦΕΚ 741/Β/ 29.11.1990).

6. Την υπ' αριθμ. ΔΔΟ/Φ.101.22/2205/8.3.1999 (ΦΕΚ209/ Β/11.3.1999). Απόφαση Υπουργού Αιγαίου «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στον Γενικό Γραμματέα, στους Προϊστάμενους Διευθύνσεων και Τμημάτων του Υπουργείου Αιγαίου και του δικαιώματος να υπογράφουν με "Εντολή Υπουργού"».

7. Το φάκελο του κτηρίου του θέματος που διαβιβάστηκε με το υπ' αριθμ. 190/6.5.2003 έγγραφο του ΣΧΟΠ ν. Κυκλάδων που έλαβε τον υπ' αριθμ. 6296/20.5.2003 του Υπουργείου Αιγαίου.

8. Την από 17.12.2004 αιτιολογική έκθεση του Τμήματος Διατηρητέων Κτηρίων της Δ/νσης Περιβάλλοντος του Υπουργείου Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής, η οποία κοινοποιήθηκε στους ενδιαφερόμενους με το υπ' αριθμ. ΔΠΕ/6296/03/17.12.2004 έγγραφό μας.

9. Το γεγονός ότι παρήλθε άπρακτη η προθεσμία, όπως ορίζεται στο άρθρο 4 παρ.2 του ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός», όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 3, παρ.2, του ν. 2831/2000, χωρίς να περιέλθουν στην Υπηρεσία μας τυχόν αντιρρήσεις του ενδιαφερόμενου.

10. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το διώροφο κτήριο, φερόμενο ως ιδιοκτησία Ειρήνης Βακονδίου, που βρίσκεται στο Δήμο Ερμούπολης της νήσου Σύρου, όπως σημειώνεται στο σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:2000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος του Υπουργείου Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής με την ΔΠΕ/10377/2005 πράξη του και συνοπτικό του αντίγραφο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση επειδή πρόκειται για κτήριο με αξιόλογα μορφολογικά και αρχιτεκτονικά στοιχεία αστικής νεοκλασικής αρχιτεκτονικής

2. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο διώροφο κτήριο, απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επιμέρους αρχιτεκτονικών και των εν γένει διακοσμητικών του στοιχείων.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, η εσωτερική διαρρύθμιση καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς στο εσωτερικό του χαρακτηριζόμενου ως διατηρητέου κτιρίου, εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός του χαρακτήρας.

4. Επιτρέπεται η τοποθέτηση σιδερένιου κιγκλιδώματος παραδοσιακού τύπου στον εξώστη (μπαλκόνι) της πίσω όψης του κτιρίου.

5. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών επιγραφών και διαφημίσεων στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων, που πληροφορούν για τυχόν χρήσεις των χώρων του κτιρίου.

6. Για οποιαδήποτε οικοδομική εργασία στο εξωτερικό και εσωτερικό του χαρακτηριζόμενου ως διατηρητέου κτιρίου και στον περιβάλλοντα χώρο του, καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών απαιτείται η έγκριση των αρμοδίων υπηρεσιών του Υπουργείου Αιγαίου.

7. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

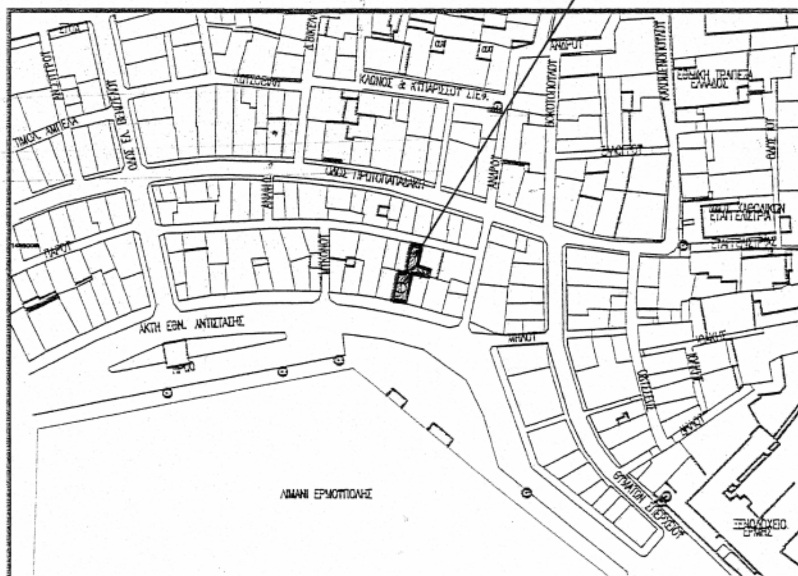
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί με το σχεδιάγραμμα που τη συνοδεύει στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 16 Νοεμβρίου 2005

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΗΣ Α. ΠΑΥΛΙΔΗΣ

διατηρητέο κτίριο.
ιδ. Ειρήνης Βακονδίου.



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΔΗΜΟΥ ΕΡΜΟΥΠΟΛΗΣ
ΙΔ. ΕΙΡΗΝΗΣ ΒΑΚΟΝΔΙΟΥ.
ΚΛ. 1:2.000.

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 18 %

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΙΓΑΙΟΥ & ΝΗΣΙΩΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ

Αριθμός πράξης: ΔΠΕ/10377/05 ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΑΠΟΦΑΣΗ ΜΕ ΑΡ. ΠΡΩΤ. ΔΠΕ/10377/15-11-2005.

Θέμα: Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου διώροφου κτηρίου, φερόμενου ως ιδιοκτησία Ειρήνης Βακονδίου, που βρίσκεται στο Δήμο Ερμούπολης της νήσου Σύρου και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.



Μυτιλήνη ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2005.

ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Δ/ΝΣΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ.
Δ. ΘΕΟΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ - ΠΕΖΕΡ
Αρχιτέκτων Μηχανικός

Αριθμ. 1515 (2)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης εμβαδού 11561,17 τ.μ για τη «Βελτίωση - ασφαλτόστρωση δρόμου Άρτας - Κομμένου (1η Επαρχιακή οδός)-Υποτμήμα Α΄».

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΗΠΕΙΡΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις ν. 2882/2.2.2001 «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων».

2. Την υπ' αριθμ. Τ.Υ. 3836/29.9.2004 της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Άρτας για τη δημοσίευση της πρότασης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων για την εξυπηρέτηση σκοπού δημόσιας ωφέλειας.

3. Το ν. 653/1977 ,όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις διατάξεις του ν. 947/1979 και 950/1979 «Περί υποχρεώσεων των παρόδιων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη Εθνικών Οδών».

4. Το υπ' αριθμ. 4306/6.9.2005 έγγραφο της Δ/νσης Δασών Άρτας για την περιβαλλοντική αδειοδότηση του έργου.

5. Το υπ' αριθμ. 8417/13.10.2005 έγγραφο της Δ/νσης Γεωργίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Άρτας.

6. Το υπ' αριθμ. Τ.Υ.4193/21.10.2005 έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Άρτας το οποίο προτείνει την απαλλοτρίωση μετά των συνημμένων του από τα οποία προκύπτει ότι έχουν τηρηθεί οι προϋποθέσεις του άρθρου 3 του ν. 2882/2001 και ειδικότερα των παραγράφων 3 και 4 όπου αυτές απαιτούνται και της παραγράφου 5, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για τη «Βελτίωση-ασφαλτόστρωση δρόμου Άρτας-Κομμένου (1η Επαρχιακή οδός)-Υποτμήμα Α΄» έκτασης συνολικού εμβαδού 11561,17 τ.μ. που βρίσκεται στο ν. Άρτας, στη θέση του οικισμού Γλυκορρίζου του Δήμου Αρταίων και εικονίζεται με κλίμακα 1:500 στα από 27.9.2005 και με αριθμούς ΚΔ1, ΚΔ2, ΚΔ3, ΚΔ4 Κτηματολογικά Διαγράμματα και στον αντίστοιχο Κτηματολογικό Πίνακα της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Άρτας τα οποία έχει συντάξει ο Τζάλλας Κων/νος Τοπογράφος Μηχανικός και έχει θεωρήσει ο Δ/ντης Παν. Παπανικολάου στις 27.9.2005.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι:

1. Κρυστάλλης Παρασκευάς
2. Κούγκουλου Αγαθή
3. Ντέτσικας Γεώργιος
4. Ευσταθίου Δημήτριος κ.λπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου και με δαπάνη του Ελληνικού Δημοσίου (ΠΕΠ ΗΠΕΙΡΟΥ).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρτα, 9 Νοεμβρίου 2005

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Γ. ΠΑΝΟΖΑΧΟΣ

Αριθμ. 1916 (3)

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως εμβαδού 2531 τ.μ. στη θέση «Τουρλάτο» ΔΔ Λιθακιάς Δήμου Λαγανά, Ν. Ζακύνθου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ 3 του Συντάγματος.

2. Τις περί Διοικητικής αποκέντρωσης διατάξεις του ν. 3200/1955, όπως τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα.

3. Τις διατάξεις του νόμου 998/1979 «περί προστασίας δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» και συγκεκριμένα:

α) Του άρθρου 38 παρ. 1

β) του άρθρου 41 παράγραφος 1

4. Τις διατάξεις του υπουργείου Γεωργίας υπ' αριθμ. α) 160417/1180/9.7.1980 και β) 182447/3049/24.9.1980.

5. Το νόμο 2218/13.6.1994 «Περί ίδρυσης Νομαρχιακής αυτοδιοίκησης, τροποποίησης διατάξεων για την πρωτοβάθμια αυτοδιοίκηση και την Περιφέρεια και άλλες διατάξεις» όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

6. Το ν. 2503/30.5.1997 «Διοίκηση, οργάνωση και στελέχωση Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

7. Τις διατάξεις του ν. 3208/2003, «περί προστασίας των δασικών οικοσυστημάτων, κατάρτιση δασολογίου, ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων επί δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων και άλλες διατάξεις».

8. Την αναφορά της Δ/νσης Δασών Ζακύνθου με αριθμ. 1479/25.8.2005 με την οποία προτείνεται η κήρυξη ως αναδασωτέας της αναφερόμενης στο θέμα έκτασης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα τη δασική έκταση εμβαδού 2531 τμ που βρίσκεται στην θέση «Τουρλάτο» ΔΔ Λιθακιάς Δήμου Λαγανά Νομού Ζακύνθου όπως προσδιορίζεται με τα στοιχεία 7,8,9,10,11,12,13,27,26,7 και απεικονίζεται στο συνημμένο της παρούσας Απόφασης απόσπασμα πινακίδας ΓΥΣ κλίμακας 1/5000, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της και έχει όρια:

Ανατολικά: Δάσος, Δυτικά: Δάσος, Βόρεια: Δρόμος - Γεωργικές καλλιέργειες, Νότια: Γεωργικές καλλιέργειες.

Σκοπός της κήρυξης της ανωτέρω έκτασης ως αναδασωτέας είναι, η διατήρηση του δασικού χαρακτήρα της, ο αποκλεισμός διάθεσης της για άλλη χρήση και η αποκατάσταση με φυσική αναγέννηση της καταστραφείσας, από εκχέρσωση, δασικής βλάστησης αποτελούμενη από Χαλέπιο Πεύκη (κυρίαρχο είδος).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κέρκυρα, 19 Οκτωβρίου 2005

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΣΩΤΗΡΙΟΣ ΒΟΣΔΟΥ

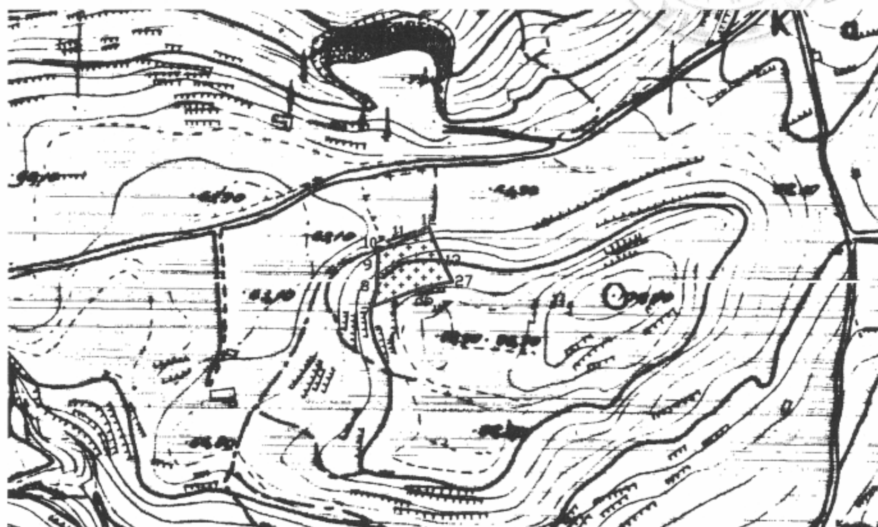
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ. ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΙΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΖΑΚΥΝΘΟΥ

3

Ανήκει στην Αρ.Πρ.: 1916 (19-10-2005
Απόφαση Γενικού Γραμματέα Π.Ι.Ν
Απόσπασμα χάρτη ΓΥΣ με Αριθμ: 6186/1
Δήμος :Λαγανά
ΔΔ:Λιθακιάς
Δασική Θέση :"Τουρλάτο"
ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:5000

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78 %





ΥΠΟΜΝΗΜΑ

7,8,9,10,11,12,13,27,26,7 :Όρια εκχερσωμένης δασικής έκτασης συνολικού εμβαδού **2531**τ. μ.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Κέρκυρα 19/10 /2005
Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΣΩΤΗΡΙΟΣ ΒΟΣΔΟΥ



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ζάκυνθος 30-09-2005
-Ο-
Δ/ντης Δασών
Φωτοκώτσης Ευστάθιος
Δασολόγος με βαθμό Α΄

Ζάκυνθος 30-09-2005
-Ο-
Συντάκτης
Δήμος Δημήτριος
Δασολόγος με Γ΄ βαθμό

Αριθμ. 12840 (4)

Καθορισμός χρήσης παραχωρούμενου ακινήτου στο αγρ/μα Βαθυλάκκου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το ν. 1512/11.1.1985 (ΦΕΚ 4Α) για την τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων κ.λπ. και ειδικότερα το άρθρο 3 παρ. 1 αυτού.

2. Το ν. 1337/12.3.1983 (ΦΕΚ 33Δ/14.3.1983) για την επέκταση πολεοδομικών σχεδίων.

3. Το ν. 360/1976 για τη χωροταξία και το περιβάλλον.

4. Το ν. 1032/1980 για τη σύσταση του Υπ. Χωροταξίας και Περιβάλλοντος.

5. Την υπ' αριθμ. 101/2004 αποφ. Δημ. Συμβουλίου του Δήμου Σερβίων.

6. Την υπ' αριθμ. 4958/04/3.8.2005 γνωμοδότηση για προσδιορισμό χρήσης γης βάσει του άρθρου 3 ν. 1512/1985 η οποία εξεδόθη από την Δ/νση Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος Κοζάνης.

7. Το α) ν. 2218/13.6.1994 (ΦΕΚ 90 Α/13.6.1994) «περί ίδρυσης Νομαρχιακής Αυτ/σης, τροποποίησης κ.λπ.» όπως συμπληρώθηκε με το ν. 2240/15.9.1994 (ΦΕΚ 153 Α/15.9.1994).

8. Το υπ' αριθμ. 124332/16.12.1997 έγγραφο του Υπουργείου Γεωργίας (Τμήμα Γ και Κ Αποκ/σης).

9. Το γεγονός ότι δεν προκαλεί δαπάνη η υπόψη παραχώρηση σε βάρος του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

10. Τις διατάξεις του ν. 2503/1997 άρθρο 10 παρ. 8, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε σαν χρήση γης τη λειτουργία που γενικά εξυπηρετεί την κατασκευή γηπέδου και αποδυτηρίων από το Δήμο Σερβίων στο υπ' όψη τεμάχιο αριθμ. 424 χέρσο κοινό έκτασης 13.000 τ.μ. της οριστικής διανομής αγρ/τος «Βαθυλακκος και Ν. Σιγή» έτους 1930 όπως αυτό απεικονίζεται στο αναπόσπαστο με την παρούσα θεωρημένο τοπογραφικό διάγραμμα που μας έστειλε το τμήμα Τοπογραφικής Κοζάνης με το υπ' αριθμ. 3425/15.12.2005 έγγραφό του.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 8 Σεπτεμβρίου 2005

Ο Νομάρχης

ΙΟΡΔΑΝΗΣ ΑΝΔΡΕΑΔΗΣ


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό %
424 Χέρσου
ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ 587
ΚΛΙΜΑΞ 1:5000